

Status Uge 40 - Ekstra Om Parkering, Myter Og Badebro

[Campaign Preview](#)

[HTML Source](#)

[Plain-Text Email](#)

[Details](#)

Aktuelle nyheder

[View this email in your browser](#)

Grundejerforeningen Søbyens Nyhedsbrev

Status – uge 40 - 2017

Ekstra om parkering, broen og myter.



- Kort orientering fra bestyrelsen i grundejerforeningen "Søbyen"

Til Søbygenserne.

Hej Søbygensere.

Parkeringsregler og almindelig god opførsel:

Som I kan se af billedet, er der nu tilkommet en arbejdsvogn – sågar en ny trailer ??.
Som beskrevet tidligere er det imod vedtægterne og bedes fjernet.

Husene 39, 41 og 43 er ofte i den situation, at dem som holder på vejen ikke tager hensyn til om de holder ind over husenes indkørslerne.
Formodentlig ikke forkerte grunde – men helt tydeligt fordi man ikke tjekker placeringen når man har slukket bilen, lukket døren og går over imod ens lejlighed.

Med en passende opmærksomhed for hinanden burde det ikke ske ☺





Myter om parkering i Søbyen:

1 "Der er ofte der ikke er ledige parkeringspladser i Søbyen"



Falsk

Os i nr. 43 som ser området "morgen middag, aften og nat", der er altid minimum 6 – 8 ledige pladser i området.

Vi undre os ofte over historien om, at nogen vil holde på Kastanievej – i stedet for at holde på vores eget område.

2 "Parkeringsforholdene bliver langt værre når Etape 3 er færdig og de er flyttet ind..."



Falsk

Vores ærede tidligere bestyrelses medlem Erik Hansen har møjsommeligt gået tegningerne efter og kan bevise, at relativt kommer der i flere nye parkeringsbåse end der kommer nye Søbyensere til ☺ (32 lejligheder og 54 nye frie parkeringsbåse – se næste side)



Som jeg hører det, er det ofte en diskussion om hvor Længehus 1 og Længehus 2 bilerne holder – og om de holder på hinandens områder.

Jeg kan kun opfordre til, at repræsentanter fra de 2 ejerforeninger mødes for i fordragelighed at lave de "Gentlemens Regler", som kan få flest muligt til at være tilfredse.

(Det vil også være relevant og betimeligt inden Længehus 3 kommer)

Som tidligere besluttet i 2015, vil regler om nummer opmærkning, farver mv. aldrig kunne virke, være fair eller optimal udnyttelse af de ca. 175 biler, som vil kunne være i Søbyen til efteråret 2018.



Broen i Søbyen

Søbyensere er nu kommet et skridt nærmere vores længe ventet bro ☺

Kim Aaen fra Skanderborg kommune har netop meddelt, at de vil give os tilladelsen til bygge den.

Desuden det forkæbelde, at den planlagte i Søbyen delvis er

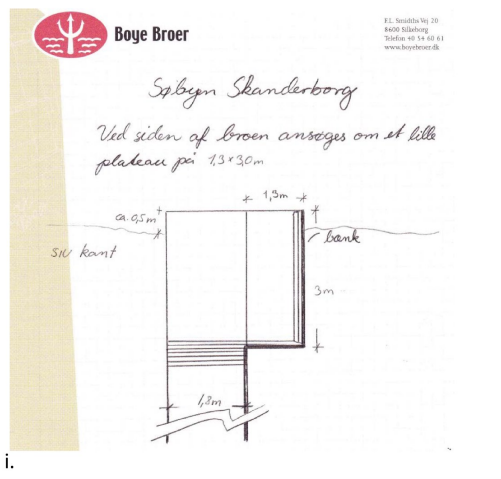
Udg med det forbehold, at demokratiet i almindelighed giver alle foreninger og borgere i området en 4 ugers klage- eller bemærkningsfrist.

Hvis der kommer klager / bemærkninger – vil det kunne give os nogle tidsmæssige problemer ☹ (husk ordsproget: 85 % af bekymringerne aldrig bliver til noget)

Vi skal holde jer orienteret så snart vi i bestyrelsen ved nogeter I nr. 2

Som det ses af ansøgningstegningen bliver broen 1,8 meter bred og et lille vende plateau lige ude i sivkanten.

Der kommer ikke i første omgang en bæk på broen. Idet kommunen har afvist dette meget bestemt. Søbyen A/S har derefter kløgt tænkt "hellere en bro eller endnu en 2 års kamp for en bæk". Det er vi i bestyrelsen helt enige i.



Kørsel i Søbyen.

Alle kan se at pæle og forberedelse til etape 3, "Et plans husene" er fremskredet det betyder, at den gamle alternative Indkørsel nr. 2 – ikke bliver genåbnet.

Det kan ligeledes ses at opbygningen af de 2 Længehuse i Etape 3 også skyder godt og hurtigt i højden.

Indtil Længehusene er langt længere i byggefasen, vil den fremtidige # 2 køreveje - ned langs Længehus Etape 2 være spærret for biltrafik.

Det betyder, at al trafik skal igennem den én vej og den er smal, snørklet og dårlig oversigt.

Vi er nødt til vise hinanden hensyn og forsigtighed ved kørsel – husene i knækket, har bemærket nogen som i svinget og i selve området er oppe i "...bemærkelsesværdig høj hastighed..."

Der har allerede været episoder, hvor 2 biler kørende imod hinanden har skullet bremses hårdt op - og desuden er der børn og gående i området.

Derfor : **Kørt forsigtigt, vis hensyn og vores råd er maksimum 20 km/t i hele Søbyen**

Bestyrelsen.

Foreningens adresse:

Grundejerforeningen Søbyen
Søbyen 43
Skanderborg 8660
Denmark

[Add us to your address book](#)

Ønsker du at foretage ændringer vedr. modtagelse af nyhedsbrevene?
Du kan [opdatere dine oplysninger](#) eller [afmelde modtagelse af nyhedsbrevene](#).

MailChimp

