

[Subscribe](#)[Past Issues](#)[Translate](#)[View this email in your browser](#)

Nyt fra bestyrelsen

Bestyrelsen i Ejerforeningen Søbyen 16-20 havde bestyrelsesmøde mandag den 7. november, og en håndfuld af de punkter, der har bredest interesse, kan du læse om i dette nyhedsbrev. Øvrige punkter kan læses i mødereferatet under menuen "mødereferater" på foreningens hjemmeside.

Vi ønsker alle en god jul og et godt nytår.

Mvh.

Ann-Kathrine, Trine, Lisbeth, Lis, Susanne, Erik og Erik.



Glögg og æbleskiver den 4. december

Ejerforeningens nye sociale udvalg har vedtaget, at første arrangement bliver en omgang glögg og æbleskiver den 4. december kl. 15 på terrassen/i haven ved Lisbeth i nr. 18, st.th. Der er hængt opslag op

[Subscribe](#)[Past Issues](#)[Translate](#)

Femårsgennemgangen er afsluttet

Efter at der nu er sat punktum for altanglassagen og et par småting, er femårsgennemgangen helt afsluttet og bygherren har fået sin garanti frigivet. Det har været langtrukket og ind imellem tungt at have med at gøre, men fra nu af skal vi så stå 100% på egne økonomiske ben, hvis der opstår problemer med bygningsdele.



Ny forsikring

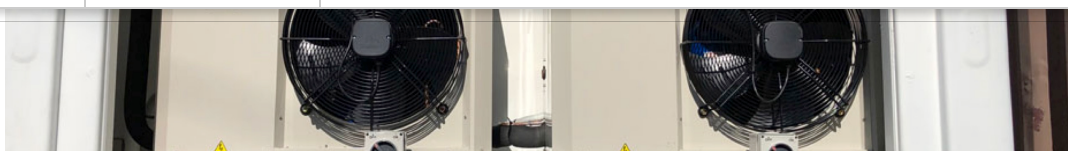
Vi har tegnet en ny bygningsforsikring hos Alm. Brand. Denne gang har vi valgt en forsikring uden den selvrisiko på 8.000 kr. på skade, som vi ellers har haft. Merprisen for at undgå selvriskoen er 10.000 kr. om året, så det går næsten lige op blot ved en enkelt skade. Der er dog stadig en selvrisiko på 2.500 kr. på glas og kummer.

På et senere tidspunkt - evt. næste generalforsamling - vil der blive redegjort for dækningerne i forsikringen, som på nogle områder også rækker ind i lejlighederne (fx kummer).



Resultatet af "pletmalingen"

I bestyrelsen var der enighed om, at det var en god beslutning at få pletmalet de mange småskader på væggene i opgangene. Det hele ser nu pænt og velholdt ud til glæde for os alle. Vi skal nok gøre det om om et par år, men jo mere vi passer på, når der bl.a. flyttes møbler og lignende, jo længere holder det.

[Subscribe](#)[Past Issues](#)[Translate](#)

Støj fra kølecontainere under Sølundfestivalen

Sølundfestivalen havde lidt uheldigt for os opstillet et par kølecontainere med kompressordelen vendt mod Søbyen. Det støjede meget, og da de kørte i døgndrift, var de til stor gene for os.

Der har på flere planer været kontakt til festivalen om problemet, og vi er blevet lovet, at det organiseres anderledes i 2023. Vi følger op, når festivalen nærmere sig.



Ejerforeningens mailadresse:

Ejerforeningen Søbyen 16-20
Søbyen 16, 3. tv.
Skanderborg 8660
Denmark

[Add us to your address book](#)

Vil du ændre, hvordan du modtager disse nyhedsbreve?
Her kan du [opdatere dine oplysninger](#) eller [annullere dit abonnement](#).

